

Утверждено  
Правлением Партнерства  
Некоммерческого партнерства  
«Развитие энергосбережения и повышение  
энергетической эффективности «ЭкспертЭнергоАудит»  
Протокол № 2 от 27 декабря 2010 г.

## **СТАНДАРТ**

**Общие положения при определении перечня мероприятий по  
энергосбережению и повышению энергетической  
эффективности**

**Некоммерческого партнерства  
«Развитие энергосбережения и повышение  
энергетической эффективности «ЭкспертЭнергоАудит»**

Москва  
2010 г.



## **Введение**

Стандарт «Общие положения при определении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности» (далее – стандарт) Некоммерческого партнерства «Развитие энергосбережения и повышение энергетической эффективности «ЭкспертЭнергоАудит» (далее – СРО, Партнерство), являются внутренним документом СРО, определяющим общие положения при определении перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящий стандарт разработан в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 7 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановлением Правительства РФ от 31 декабря 2009 г. № 1225 "О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности" и Указом Президента РФ "О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики" от 04.06.2008 г. и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Партнерства.

1.2. Настоящий стандарт является документом, обязательным для выполнения всеми членами СРО.

## **2. Понятие мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности**

2.1. По результатам проведенного энергетического обследования членом СРО должны быть даны рекомендации по проведению мероприятий



по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (далее – энергосберегающие мероприятия).

2.2. Член СРО обязан раскрыть причины выявленных нарушений, имеющиеся резервы экономии, и предложить энергосберегающие мероприятия с определением затрат на их реализацию и расчетом прогнозируемой экономии топливно-энергетических ресурсов (далее – ТЭР) в физическом и денежном выражении. Рекомендации не должны ухудшать экологические характеристики и производительность работающего оборудования, параметры технологических процессов, снижать уровень безопасности и комфортности производственных условий персонала, качество и безопасность продукции.

2.3. При разработке энергосберегающих мероприятий необходимо:

- определить техническую суть предполагаемого усовершенствования и принципы получения экономии;
- рассчитать потенциальную годовую экономию в физическом и денежном выражении;
- определить состав оборудования, необходимого для реализации рекомендаций, его примерную стоимость, стоимость доставки, установки и ввода в эксплуатацию;
- рассмотреть все возможности снижения затрат, например изготовление и монтаж оборудования силами самого предприятия (организации);
- определить возможные побочные эффекты внедрения рекомендаций, влияющие на экономическую эффективность проекта;
- оценить общий экономический эффект предполагаемых рекомендаций с учетом вышеперечисленных пунктов.

2.4. Энергосберегающие мероприятия можно подразделить на:

- организационно-технические, предполагающие повышение уровня производства, строгое соблюдение режимов эксплуатации оборудования, обеспечение оптимального уровня загрузки агрегатов, своевременное выполнение наладочных и ремонтно-восстановительных работ



- инвестиционные, связанные с замещением морально устаревших производственных мощностей, внедрением современной энергоэффективной техники, модернизацией циклов и технологий.

2.5. Орган исполнительной власти в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности осуществляет координацию мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением федеральными бюджетными учреждениями, федеральными государственными унитарными предприятиями, государственными компаниями, государственными корпорациями, а также юридическими лицами, имущество которых либо более чем пятьдесят процентов акций или долей в уставном капитале которых принадлежат государственным корпорациям, а также установление принципов определения перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

2.6. Организация, осуществляющая снабжение энергетическими ресурсами многоквартирного дома регулярно, не реже чем один раз в год, обязана предлагать перечень мероприятий для многоквартирного дома, группы многоквартирных домов как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению поставляемых этой организацией в многоквартирный дом энергетических ресурсов и повышению энергетической эффективности их использования. В данном перечне мероприятий должно содержаться указание на:

1) необязательность таких мероприятий для проведения их лицами, которым данный перечень мероприятий адресован;

2) возможность проведения этой организацией отдельных мероприятий из числа указанных в данном перечне мероприятий за счет средств,



учитываемых при установлении регулируемых цен (тарифов) на ее товары, услуги, а также за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе на основании энергосервисного договора (контракта), и прогнозируемую стоимость проведения таких отдельных мероприятий;

3) определяемых на основании общедоступных источников возможных исполнителей мероприятий, указанных в данном перечне мероприятий и не проводимых этой организацией.

2.7. В отношении объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан перечень рекомендуемых энергосберегающих мероприятий утверждается уполномоченный федеральным органом исполнительной власти.

2.8. Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, подлежащих включению в региональные, муниципальные программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, должен включать в себя мероприятия по:

- 1) энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда;
- 2) энергосбережению и повышению энергетической эффективности систем коммунальной инфраструктуры;
- 3) энергосбережению в организациях с участием государства или муниципального образования и повышению энергетической эффективности этих организаций;
- 4) выявлению бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая газоснабжение, тепло- и электроснабжение), организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и затем признанию права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества;



5) организации управления бесхозными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления таких объектов, в том числе определению источника компенсации возникающих при их эксплуатации нормативных потерь энергетических ресурсов (включая тепловую энергию, электрическую энергию), в частности за счет включения расходов на компенсацию данных потерь в тариф организации, управляющей такими объектами;

6) стимулированию производителей и потребителей энергетических ресурсов, организаций, осуществляющих передачу энергетических ресурсов, проводить мероприятия по энергосбережению, повышению энергетической эффективности и сокращению потерь энергетических ресурсов;

7) увеличению количества случаев использования в качестве источников энергии вторичных энергетических ресурсов и (или) возобновляемых источников энергии;

8) энергосбережению в транспортном комплексе и повышению его энергетической эффективности, в том числе замещению бензина, используемого транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом;

9) иным определенным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления вопросам.

2.9. Примерный перечень мероприятий, в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности установлен Министерством экономического развития Российской Федерации (Приказ № 61 от 17.02.2010 г.).

2.10. Требования к программам и мероприятиям в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности (субъекты естественных монополий и организации коммунального комплекса, в отношении которых в



соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется регулирование цен (тарифов)), устанавливаются Правительством Российской Федерации.